



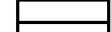
PLAN URBANISTIC ZONAL
CONSTRUIRE LOCUINTE, BRANSAMENTE UTILITATI
SI COMASARE

PI. 0.1. SITUATIA EXISTENTA






Cisnădie F.N.

LEGENDA




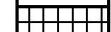
LIMITE

-  LIMITA PARCELE GENERATOARE P.U.Z.
-  LIMITA INTRAVILAN
-  PARCELE

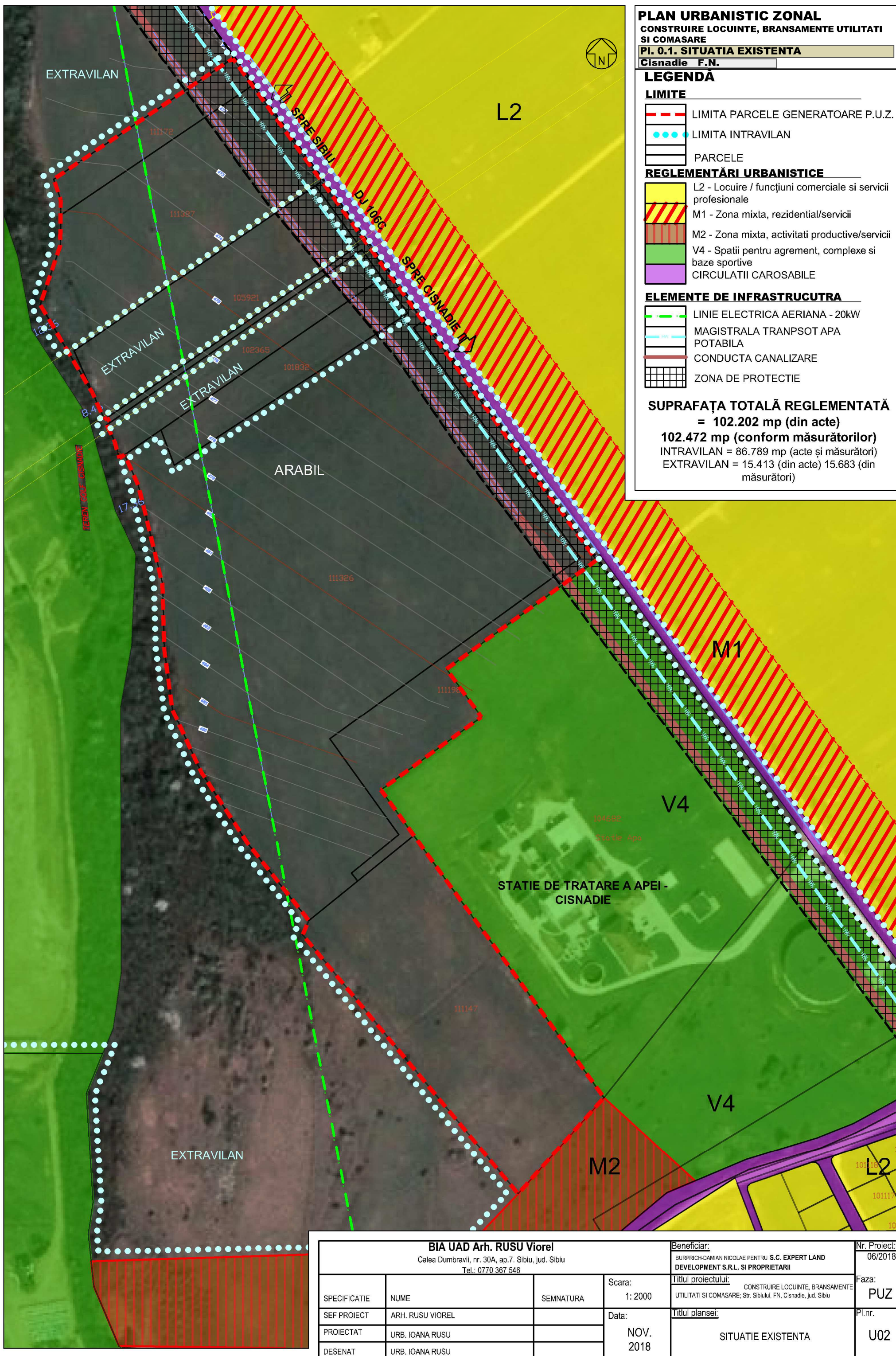
REGLEMENTĂRI URBANISTICE

-  L2 - Locuire / funcțiuni comerciale și servicii profesionale
-  M1 - Zona mixta, rezidential/servicii
-  M2 - Zona mixta, activitati productive/servicii
-  V4 - Spatii pentru agrement, complexe și baze sportive
-  CIRCULATII CAROSABILE

ELEMENTE DE INFRASTRUCUTRA

-  LINIE ELECTRICA AERIANA - 20kW
-  MAGISTRALA TRANSPORT APA POTABILA
-  CONDUCTA CANALIZARE
-  ZONA DE PROTECTIE

SUPRAFAȚA TOTALĂ REGLEMENTATĂ
= 102.202 mp (din acte)
102.472 mp (conform măsurătorilor)
 INTRAVILAN = 86.789 mp (acte și măsurători)
 EXTRAVILAN = 15.413 (din acte) 15.683 (din măsurători)



BIA UAD Arh. RUSU Viorel Calea Dumbravii, nr. 30A, ap.7. Sibiu, jud. Sibiu Tel.: 0770 367 546			Beneficiar: BURFRICH-DAMIAN NICOLAE PENTRU S.C. EXPERT LAND DEVELOPMENT S.R.L. SI PROPRIETARI	Nr. Proiect: 06/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1: 2000	Faza: PUZ
SEF PROIECT	ARB. RUSU VIOREL		Data: NOV. 2018	Pl.nr. U02
PROIECTAT	URB. IOANA RUSU			
DESENAT	URB. IOANA RUSU			
			Titlul proiectului: CONSTRUIRE LOCUINTE, BRANSAMENTE UTILITATI SI COMASARE; Str. Sibiului, FN, Cisnădie, jud. Sibiu	
			Titlul plansei: SITUATIE EXISTENTA	